

COMUNIDAD DE COCHERAS CALATRAVA 12 Y HUERTOS 1

CONVOCATORIA Y ORDEN DEL DÍA

FECHA	HORA	LUGAR
Jueves, 24 de septiembre de 2026	19:00 horas	En las cocheras

Se convoca a todos los propietarios a la reunión de la Comunidad de Cocheras Calatrava 12 y Huertos 1, que se celebrará en la fecha y hora indicadas, para tratar y, en su caso, aprobar los siguientes asuntos:

1	Lectura y aprobación, si procede, del acta de la reunión anterior.
2	Presentación y aprobación, si procede, de las cuentas del periodo comprendido entre el 18 de noviembre de 2024 y el 5 de septiembre de 2026, con saldo inicial de 30,56 € y saldo final de 354,44 €.
3	Información sobre la sentencia y aprobación del pago de 1.954,03 €.
4	Aprobación del pago pendiente del vado de las cocheras, por importe de 499,05 €.
5	Aprobación de una derrama extraordinaria separada para atender la sentencia y el vado, por un total de 2.453,08 €, con el reparto propuesto de 93,37 € por cochera y 24,01 € por trastero.
6	Aprobación del presupuesto anual, incluyendo los gastos ordinarios, el mantenimiento de la puerta, una previsión anual de 500 € para el vado y una reserva mínima de 200 €.
7	Aprobación de las nuevas cuotas ordinarias semestrales: 54,28 € por cochera y 13,96 € por trastero.
8	Información y acuerdo sobre la reclamación de cuotas devueltas o pendientes de pago.
9	Disolución de la actual Junta Gestora y elección de nuevo presidente de la Comunidad de Cocheras.
10	Ruegos y preguntas.

En Ciudad Real, a 15 de septiembre de 2026.

La Presidencia

Firma: _____